

# Úřad městského obvodu Plzeň 2 - Slovany

odbor stavební a silničně správní

Koterovská 83, 307 53 Plzeň

Plzeň, dne: 3. 6. 2022

Sp.zn.: SZ UMO2/00056/22/IvMa

Č.J.: UMO2/09983/22

Vyřizuje: Ivana Mayerová

Telefon: 37 803 6243

E-mail: mayerova@plzen.eu

IDDS: egwbyju

ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU PLZEŇ 2 - SLOVANY  
odbor stavební a silničně správní  
326 00 Plzeň

Vypraveno dne: 6. 6. 2022

*to rozhodnutí nabylo právní  
moci dne 8. 6. 2022*

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

*doručováno formou veřejné vyhlášky*

#### Výroková část:

Úřad městského obvodu Plzeň 2 - Slovany, odbor stavební a silničně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 3. 1. 2022 podal

**PilsFree, z. s., IČO 26643260, Tachovská 1373/41, Bolevec, 323 00 Plzeň 23,  
kterého zastupuje Jiří Hájek, nar. 24. 3. 1944, Sokolovská 768/21, Severní Předměstí,  
323 00 Plzeň 23**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **Pokládka trubek DuraMulti Plzeň ulice Jablonského - Sladkovského**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1924/1 (ostatní plocha), parc. č. 1924/13 (ostatní plocha), parc. č. 1961/4 (ostatní plocha), parc. č. 1961/5 (ostatní plocha), parc. č. 1969 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5370/1 (ostatní plocha), parc. č. 5382/1 (ostatní plocha), parc. č. 5384 (ostatní plocha), parc. č. 5385 (ostatní plocha), parc. č. 5401 (ostatní plocha) v katastrálním území Plzeň.

#### Druh a účel umísťované stavby:

- záměr řeší výstavbu a rozšíření internetové optické sítě společnosti PilsFree,
- budou uloženy trubky DuraMulti vedoucí k jednotlivým domům, což umožní následné zafouknutí optických kabelů a tím vytvoření optické internetové sítě pro uspokojení požadavků obyvatelů domů.

#### Umístění stavby na pozemku:

- nově pokládávané HDPE trubky budou umístěny na pozemku na pozemku parc. č. 1924/1 (ostatní plocha), parc. č. 1924/13 (ostatní plocha), parc. č. 1961/4 (ostatní plocha), parc. č. 1961/5 (ostatní

plocha), parc. č. 1969 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5370/1 (ostatní plocha), parc. č. 5382/1 (ostatní plocha), parc. č. 5384 (ostatní plocha), parc. č. 5385 (ostatní plocha), parc. č. 5401 (ostatní plocha) v katastrálním území Plzeň dle situačního výkresu s názvem „zemní práce – polohopis z kn“, měřítko 1:1000, datum 24. 2. 2021, zhotovitel SUPTel a.s., IČO 04561767, Hřbitovní 15, 312 16 Plzeň, zodpovědný projektant Jan Pešek (ČKAIT 0201721).

Určení prostorového řešení stavby:

- trubky budou uloženy v chodnících s hloubkou krytí 0,4 m (v případě vrstvení kabelů či trubek nad sebe dodržet krytí od nejvrchnější vrstvy) nebo v zeleném pásu s hloubkou krytí 0,6 m,
- pod komunikacemi min. krytí 0,9 m, u silnic I. a 2.tř. 1,2 m včetně chráničky,
- trubky DuraMulti budou uloženy v pískovém loži,
- v přechodech pod komunikacemi budou navíc uloženy v plastové chráničce PE 110/ 6,3 mm,
- plastové chráničky budou obetonovány a opatřeny varovnou fólií,
- přechod komunikací bude proveden řízeným protlakem, nebo překopem po částech,
- v celém průběhu trubek DuraMulti se nad trubkami položí ochranná folie PVC oranžové barvy,
- dispoziční a provozní řešení záměru je navrženo následovně:

**1. úsek**

- stávající dvě trubky DuraMicro 7x12/8 mm a trubka DuraMicro 12x7/4 mm před budovou Jablonského 34 - nově nainstalovaná kabelová komora K3 před budovou Jablonského 48,
- stávající trubky vedou ze stávající kabelové komory K2, která se nachází před budovou Jablonského 32,
- délka trasy výkopu cca 136 m včetně odboček k budovám,
- v této trase budou uloženy dvě trubky DuraMicro 7x12/8 mm, jedna trubka DuraMicro 12x7/4 mm a trasovací vodič délky cca 136 m (délka výkopu x 1,05 koeficient zvlnění),
- trubky budou v přechodech vozovky Tábořského uloženy v ochranné trubce PE110,
- stávající trubky DuraMicro 7x12/8 mm vedoucí z kabelové komory K2 budou propojeny s nově položenými trubkami DuraMicro 7x12/8 mm vedoucími do nově položené kabelové komory K3. Stávající trubka DuraMicro 12x7/4 mm bude propojena s nově položenou trubkou DuraMicro 12x7/4 mm, která bude ukončena před budovou Jablonského 44,
- od trubky DuraMicro 12x7/4 mm budou provedeny odbočky trubky DuraMicro 1x7/4 mm následovně:

červená mikrotrubička bude odbočovat k místu průrazu do budovy Jablonského 38 (průraz ve vzdálenosti cca od pravého rohu budovy), zelená mikrotrubička bude odbočovat k místu průrazu do budovy Jablonského 40 (průraz cca od pravého rohu budovy), žlutá mikrotrubička bude odbočovat před budovu Jablonského 42 (k budoucímu místu průrazu cca od pravého rohu budovy) a modrá mikrotrubička bude odbočovat před budovu Jablonského 44,

- průraz do budov bude proveden šikmým provrtáním stěny zabraňujícím vnikání vody a následným vodotěsným utěsněním,

**2. úsek**

- nově nainstalovaná kabelová komora K3 - budova Tábořská 12. Trasa povede od nově nainstalované kabelové komory K3 v zeleni, dále protlakem pod Jablonského ulicí a poté v zeleni až k místu průrazu do budovy,
- délka výkopu cca 52 m,
- v tomto úseku bude uložena trubka DuraMicro 2x12/8 mm délky cca 55 m,
- trubka bude ukončena za místem průrazu v budově,
- průraz do budovy bude proveden šikmým provrtáním stěny zabraňujícím vnikání vody a následným vodotěsným utěsněním,

**3. úsek**

- nově nainstalovaná kabelová komora K3 - chodník před budovou Habrmannova 33 + odbočky k domům,



- délka výkopu cca 217 m,
  - v úseku kabelová komora K3 - Habrmannova 33 bude uložena trubka DuraMicro 7x12/8mm délky cca 215 m,
  - v části trasy bude uložena trubka DuraMicro 2x12/8 mm délky cca 85 m, která bude ukončena v budově Jablonského 47,
  - trubka DuraMicro 7x12/8 mm povede z kabelové komory K3 až k budově Habnnannova 33,
  - od této trubky budou provedeny odbočky 1x12/8 mm, do budovy Jablonského 51 bude odbočovat červená trubka délky cca 5 m,
  - do budovy Jablonského 55 bude odbočovat trubka zelená délky cca 5 m, do budovy Habrmannova 33 bude odbočovat trubka žlutá délky cca 5 m a do budovy Koterovská 86 bude odbočovat trubka modrá délky cca 35 m,
  - průraz do budov bude proveden šikmým provrtáním stěny zabraňujícím vnikání vody a následným vodotěsným utěsněním,
- **4. úsek**
- nově nainstalovaná kabelová komora K3 - budova Jablonského 50,
  - délka výkopu cca 26 m,
  - v tomto úseku bude uložena trubka DuraMicro 1 x1 2/8 mm délky cca 27 m,
  - průraz do budov bude proveden šikmým provrtáním stěny zabraňujícím vnikání vody a následným vodotěsným utěsněním,
  - průraz do budov bude proveden šikmým provrtáním stěny zabraňujícím vnikání vody a následným vodotěsným utěsněním,
- **5. úsek**
- stávající dvě trubky DuraMicro 7x12/8 mm a trubka DuraMicro 12x7/4 mm před budovou Jablonského 30 - nově nainstalovaná kabelová komora K4 v Jablonského ulici u budovy Sladkovského 27,
  - stávající trubky vedou ze stávající kabelové komory K2, která se nachází před budovou Jablonského 32,
  - délka výkopu trasy včetně odboček cca 124 m,
  - v této trase budou uloženy dvě trubky DuraMicro 7x12/8 mm a trubka DuraMicro 12x7/4 mm,
  - v přechodu Sladkovského ulice budou trubky uloženy v chrániče PE 160 včetně trubek popsanych v níže uvedeném průběhu trubek z kabelové komory K4,
  - nově položené trubky DuraMicro 7x12/8 mm délky cca 122 m budou propojeny se stávajícími trubkami vedoucími z kabelové komory K2 a budou ukončeny v nově nainstalované kabelové komoře K4,
  - nově položená trubka DuraMicro 12x7/4 mm délky cca 93 m bude ukončena před budovou Jablonského 18,
  - ve směru od stávající kabelové komory K2 budou od trubky DuraMicro 12x7/4 mm provedeny odbočky trubky DuraMicro 1x7/4 mm k budovám následovně:  
červená délky cca 2 m k budově Jablonského 32, zelená délky cca 3m do budovy Jablonského 30, žlutá délky cca 3m do budovy Jablonského 28, modrá cca 3m do budovy Jablonského 22, černá délky cca 3m do budovy Jablonského 20 a fialová délky cca 2m k budově Jablonského 18,
  - nad ukončenými trubkami DuraMicro před budovami budou uloženy MiniMarkery pro snadnější identifikaci,
  - všechny mikrotrubičky budou ukončeny koncovkami,
  - průraz do budov bude proveden šikmým provrtáním stěny zabraňujícím vnikání vody a následným vodotěsným utěsněním,
- **6. úsek**
- nově nainstalovaná kabelová komora K4 - chodník před budovou Jablonského 21,
  - délka trasy výkopu cca 71 m včetně odboček k budovám,

- v tomto úseku bude uložena trubka DuraMicro 4x 7/4 mm délky cca 92 m,
  - od trubky DuraMicro 4x7/4 mm budou provedeny odbočky trubky DuraMicro 1x7/4 mm délky cca 2 m k budovám následovně:  
červená délky cca 4 m do budovy Jablonského 19 a zelená délky cca 2 m k budově Jablonského 21,
  - nad ukončenými mikrotrubičkami před budovami budou uloženy MiniMarkery pro snadnější identifikaci,
  - všechny mikrotrubičky budou ukončeny koncovkami,
  - průraz bude proveden šikmým provrtáním stěny zabraňujícím vnikání vody a následným vodotěsným utěsněním,
- **7. úsek**
- nově nainstalovaná kabelová komora K4 - chodník před budovou Sladkovského 24,
  - délka výkopu trasy cca 76 m včetně odboček k budovám,
  - v tomto úseku bude uložena trubka DuraMicro 12x7/4 mm a trubka DuraMicro 1x12/8 mm délky cca 89 m,
  - od trubky DuraMicro 12x7/4 mm budou provedeny odbočky trubky DuraMicro 1x7/4 mm délky cca 2 m k budovám následovně:  
červená délky cca 3 m do budovy Sladkovského 28, zelená délky cca 3 m do budovy Sladkovského 26 a žlutá délky cca 3 m do budovy Sladkovského 24,
  - nad ukončenými mikrotrubičkami před budovami budou uloženy MiniMarkery pro snadnější identifikaci,
  - všechny mikrotrubičky budou ukončeny koncovkami,
  - průraz bude proveden šikmým provrtáním stěny zabraňujícím vnikání vody a následným vodotěsným utěsněním,
- **8. úsek**
- nově nainstalovaná kabelová komora K4 - chodník před budovou Koterovská 52,
  - délka výkopu trasy cca 145 m včetně odboček k budovám,
  - v tomto úseku bude uložena trubka DuraMicro 1x12/8 mm a jedna trubka DuraMicro 12x7/4 mm délky cca 166 m,
  - od trubky DuraMicro 12x7/4 mm budou provedeny odbočky trubky DuraMicro 1x7/4 mm k budovám následovně:  
červená délky cca 3 m k budově Jablonského 17, zelená délky cca 3 m k budově Sladkovského 34, žlutá délky cca 4 m do budovy Sladkovského 36, modrá délky cca 4 m do budovy Sladkovského 38, černá délky cca 3 m k budově Sladkovského 40, fialová délky cca 3 m k budově Sladkovského 42 a tyrkysová délky cca 4 m bude ukončena v budově Koterovská 52,
  - nad ukončenými mikrotrubičkami před budovami budou uloženy MiniMarkery pro snadnější identifikaci,
  - všechny mikrotrubičky budou ukončeny koncovkami,
  - průraz bude proveden šikmým provrtáním stěny zabraňujícím vnikání vody a následným vodotěsným utěsněním.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků územního řízení, neboť se jedná (mimo žadatele a obce) o vlastníky pozemků dotčených stavbou, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Stavební úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být umístěním stavby dotčeny, následovně: parc. č. 1307, 1520, 1521/2, 1522, 1523, 1525/2, 1526, 1530, 1531, 1546, 1550, 1551, 1553/4, 1554, 1556, 1557, 1559, 1560, 1771/1, 1772, 1773, 1776, 1777/1, 1777/2, 1781, 1910, 1911/1, 1911/4, 1911/5,

- 1915, 1916, 1918, 1924/2, 1924/9, 1924/10, 1924/11, 1971, 1972/1, 1972/2, 1974/1, 5383 v katastrálním území Plzeň; stavba Plzeň, Východní Předměstí č.p. 898, č.p. 1137, č.p. 2704, č.p. 284, č.p. 285, č.p. 2757, č.p. 861, č.p. 660, č.p. 649, č.p. 618, č.p. 619, č.p. 1298, č.p. 2799, č.p. 34, č.p. 520, č.p. 474, č.p. 501, č.p. 519, č.p. 2287, č.p. 54, č.p. 770, č.p. 769, č.p. 2668, č.p. 2668, č.p. 2667, č.p. 2128, č.p. 2128, č.p. 2104, č.p. 2261, č.p. 2104, č.p. 2075, č.p. 2123, č.p. 1945, č.p. 2123, č.p. 2123, č.p. 2123, č.p. 1866 a č.p. 2190,
- stavba svým rozsahem a umístěním nevyvolá vlivy na okolní stavby a pozemky. Stávající odtokové poměry se nemění. V průběhu výstavby a následným užíváním stavby nedojde k trvalému ovlivnění kvality životního prostředí. Stavba nevytváří žádná škodlivá pole ani záření a svým provozem neznečišťuje okolní prostředí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

PilsFree, z. s., Tachovská 1373/41, Bolevec, 323 00 Plzeň 23  
Statutární město Plzeň, Technický úřad, Oddělení technických stanovisek, Škroupova 5, 306 32 Plzeň  
Miloslava Andrlíková, nar. 30.8.1955, Jablonského 1868/52, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
František Bláha, nar. 5.4.1955, Kařízek 589, 338 05 Mýto v Čechách  
Marcela Brandová, nar. 25.9.1955, Jablonského 1867/50, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Pavla Chalibajová, nar. 24.9.1954, Lazaretní 1174/24, Doubravka, 312 00 Plzeň 12  
Miloslava Dolanská, nar. 26.6.1950, Veverí 485/2, Litice, 321 00 Plzeň 21  
Zdeněk Janáček, nar. 3.10.1953, Elišky Krásnohorské 742/24, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23  
Ing. Jitka Janoušková, nar. 23.3.1957, Kralovická 1435/19, Bolevec, 323 00 Plzeň 23  
Pavel Kaska, nar. 28.6.1945, Barákova 317/27, Božkov, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Hana Kolářová, nar. 29.1.1960, Jablonského 1866/48, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Vladimír Krejča, nar. 5.3.1969, Plánská 164, 349 58 Černošín  
Jana Krejčová, nar. 25.4.1972, Plánská 164, 349 58 Černošín  
Ing. Miroslav Kuneš, nar. 9.12.1950, Slepá 467/4, Újezd, 312 00 Plzeň 12  
Petra Kunešová, nar. 9.5.1976, Slepá 467/4, Újezd, 312 00 Plzeň 12  
Hynek Macák, nar. 6.5.1976, Havlíčkova 932/14, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Vladimíra Malcát, nar. 25.10.1970, Divišovice 41, Dešenice, 340 21 Janovice nad Úhlavou  
Ing. Pavel Mojžíš, nar. 25.6.1951, Na Bajnerce 224/16, Hradiště, 326 00 Plzeň 26  
Eva Mojžíšová, nar. 22.12.1952, Na Bajnerce 224/16, Hradiště, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Jindřich Plzák, nar. 6.3.1951, Boženy Němcové 172, 330 27 Vejprnice  
Ing. Jana Prchlíková, nar. 19.12.1943, Jablonského 1867/50, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Simona Tesařová, DiS., nar. 22.1.1977, Horní Lukavice 188, 334 01 Přeštice  
Lenka Kohoutová, nar. 8.12.1982, Mochtín 45, 339 01 Klatovy 1  
Veronika Žáková, nar. 8.3.1984, Prof. Skupy 718, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1  
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Plzeňská teplárenská a.s., Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň 16  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86  
ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle  
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515  
SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Dominikánská 288/4, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1



**Odůvodnění:**

Dne 3. 1. 2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 1. 4. 2022.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sdělil účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení sdělení.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území – vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Staveniště bude na pozemcích, kterých se týká výstavba a bude zařízení, uspořádáno a vybaveno v souladu s § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Záměr řeší pokládku HDPE trubek optické sítě společnosti PilsFree v lokalitě obce Plzeň – Slovany z důvodu optického internetového připojení. Záměr je v souladu s požadavky na technickou infrastrukturu a v souladu s podmínkami, které se týkají dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů, popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popř. s výsledkem řešení rozporů:

Záměr je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona.

Pro záměr bylo vydané povolení zvláštního užívání místní komunikace podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích sp. zn. UMO2/21488/21/A1To, č.j. UMO2/21662/21. Stavba je v souladu s požadavky dalších účastníků řízení, především s požadavky vlastníků a správců inženýrských sítí a vlastníků dotčených pozemků, se kterými byla stavba projednána bez rozporů.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 90 odst. 2 stavebního zákona, zda je v souladu s územně plánovací dokumentací s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot:

Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, stavba nemá vliv na architektonické a urbanistické hodnoty území.

Navrhovaný záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, kterou je Územní plán Plzeň vydaný zastupitelstvem města Plzně dne 8. 9. 2016 pod usnesením č. 434. Územní plán Plzeň je účinný od 1. 10. 2016, dne 29. 3. 2021 vydalo Zastupitelstvo města Plzně pod usnesením č. 85 Změnu č. 1 Územního plánu Plzeň, která je účinná od 30. 4. 2021. Pozemky se nacházejí dle Územního plánu Plzeň v zastavěném území v ploše s rozdílným způsobem využití „Plochy smíšené obytné“. Pozemky jsou součástí lokality 2\_17 Petrohrad a 2\_22 Slovany. Po porovnání s hlavním a přípustným využitím této plochy byla posouzena slučitelnost umístěvaného záměru s tímto využitím. V těchto

plochách je možno umisťovat stavby a zařízení technické infrastruktury. Z hlediska Územního plánu Plzeň je záměr možný.

Žádost byla doložena dokumentací pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a těmito doklady:

- souhlasy podle § 184a stavebního zákona od vlastníků pozemků dotčených stavbou,
- plná moc PilsFree, z.s. pro Jiřího Hájka, nar. 24. 3. 1944, Blatenská 11, Plzeň,
- doklady o zjištění existence inženýrských sítí (CETIN, ČEZ Distribuce, a.s., Telco Pro Services, a.s., ČEZ ICT Services, a.s., GasNet, s.r.o., SITmP, Dial Telecom, a.s., PMDP, České radiokomunikace a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., SVSmp),
- povolení zvláštního užívání místní komunikace podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích sp. zn. UMO2/21488/21/AITo, č.j. UMO2/21662/21 vydal ÚMO Plzeň 2-Slovany,
- závazná stanoviska dotčených orgánů:
  - MMP, odbor dopravy - závazné stanovisko sp. zn. SZ MMP/068176/21, č.j. MMP/078006/21 ze dne 15. 3. 2021.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, vč. pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě posouzení byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. V souladu s § 87 stavebního zákona jsou všechny úkony v územním řízení s velkým počtem účastníků řízení doručovány postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu.

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

žadatel:

Jiří Hájek, Hřbitovní č.p. 1322/15, Plzeň 4-Doubravka, 312 00 Plzeň 12

trvalý pobyt: Sokolovská č.p. 768/21, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

zastoupení pro: PilsFree, z. s., Tachovská 1373/41, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

obec:

Statutární město Plzeň, zastoupené primátorem města, IDDS: 6iybfxn

sídlo: náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

účastníci řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona:

Statutární město Plzeň, Technický úřad, Oddělení technických stanovisek, IDDS: 6iybfxn

sídlo: Škroupova 5, 306 32 Plzeň

Miloslava Andrlíková, Jablonského č.p. 1868/52, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

František Bláha, Kařízek č.p. 589, 338 05 Mýto v Čechách

Marcela Brandová, Jablonského č.p. 1867/50, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Pavla Chalibajová, Lazaretní č.p. 1174/24, Doubravka, 312 00 Plzeň 12

Miloslava Dolanská, Veverčí č.p. 485/2, Litice, 321 00 Plzeň 21

Zdeněk Janáček, Elišky Krásnohorské č.p. 742/24, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

Ing. Jitka Janoušková, Kralovická č.p. 1435/19, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Pavel Kaska, Barákova č.p. 317/27, Božkov, 326 00 Plzeň 26

Ing. Hana Kolářová, Jablonského č.p. 1866/48, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Ing. Vladimír Krejča, Plánská č.p. 164, 349 58 Černošín

Jana Krejčová, Plánská č.p. 164, 349 58 Černošín

Ing. Miroslav Kuneš, Slepá č.p. 467/4, Újezd, 312 00 Plzeň 12  
Petra Kunešová, Slepá č.p. 467/4, Újezd, 312 00 Plzeň 12  
Hynek Macák, IDDS: wswsrqm  
trvalý pobyt: Havlíčkova č.p. 932/14, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Vladimíra Malcát, Divišovice č.p. 41, Dešenice, 340 21 Janovice nad Úhlavou  
Ing. Pavel Mojžíš, Na Bajnerce č.p. 224/16, Hradiště, 326 00 Plzeň 26  
Eva Mojžíšová, Na Bajnerce č.p. 224/16, Hradiště, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Jindřich Plzák, Boženy Němcové č.p. 172, 330 27 Vejprnice  
Ing. Jana Prchlíková, Jablonského č.p. 1867/50, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Simona Tesařová, DiS., Horní Lukavice č.p. 188, 334 01 Přeštice  
Lenka Kohoutová, Mochtín č.p. 45, 339 01 Klatovy 1 - *dědic dle zákonné posloupnosti v I. třídě dědiců po Jarmile Pavelcové*  
Veronika Žáková, Prof. Skupy č.p. 718, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1 - *dědic dle zákonné posloupnosti v I. třídě dědiců po Jarmile Pavelcové*  
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Plzeňská teplárenská a.s., IDDS: 4ixcgp7  
sídlo: Doubravecká č.p. 2760/1, 301 00 Plzeň 16  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt  
sídlo: Křížkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjdrp  
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc  
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle  
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr  
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515  
SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, IDDS: 367k8gv  
sídlo: Dominikánská č.p. 288/4, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

účastníci řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) se vypořádávají veřejnou vyhláškou:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1307, 1520, 1521/2, 1522, 1523, 1525/2, 1526, 1530, 1531, 1546, 1550, 1551, 1553/4, 1554, 1556, 1557, 1559, 1560, 1771/1, 1772, 1773, 1776, 1777/1, 1777/2, 1781, 1910, 1911/1, 1911/4, 1911/5, 1915, 1916, 1918, 1924/2, 1924/9, 1924/10, 1924/11, 1971, 1972/1, 1972/2, 1974/1, 5383 v katastrálním území Plzeň,

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Plzeň, Východní Předměstí č.p. 898, č.p. 1137, č.p. 2704, č.p. 284, č.p. 285, č.p. 2757, č.p. 861, č.p. 660, č.p. 649, č.p. 618, č.p. 619, č.p. 1298, č.p. 2799, č.p. 34, č.p. 520, č.p. 474, č.p. 501, č.p. 519, č.p. 2287, č.p. 54, č.p. 770, č.p. 769, č.p. 2668, č.p. 2668, č.p. 2667, č.p. 2128, č.p. 2128, č.p. 2104, č.p. 2261, č.p. 2104, č.p. 2075, č.p. 2123, č.p. 1945, č.p. 2123, č.p. 2123, č.p. 2123, č.p. 1866 a č.p. 2190.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



**Upozornění:**

1. stavba bude umístěna v souladu s dokumentací, kterou vypracoval SUPTel a.s., IČO 04561767, Hřbitovní 15, 312 16 Plzeň, zodpovědný projektant Jan Pešek (ČKAIT 0201721), jejíž součástí je mimo jiné ověřená situace zpracovaná na základě aktuální katastrální mapy se zákresem stavby s názvem „zemní práce – polohopis z kn“, měřítko 1:1000, datum 24. 2. 2021, se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb. Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury bude po nabytí právní moci předána žadateli a dále bude založena ve spisu odboru stavebního a silničně správního ÚMO Plzeň 2 – Slovany,
2. případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu,
3. stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
4. stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů,
5. stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí,
6. zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů,
7. před zahájením stavebních prací musí být ověřen stav všech podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytýčení jejich tras a ochranných pásem a dále stanovení podmínek pro provádění stavební činnosti. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole před opětovným záhozem. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkově (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení nemění jeho výšku krytí,
8. zřízení staveniště – staveniště bude umístěno na pozemcích, kterých se týká výstavba,
9. při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejm. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
10. k pracím budou použity mechanismy a zařízení v bezvadném technickém stavu vylučujícím úniky pohonných hmot a maziv na bázi ropných látek. V případě úkapů ropných látek ze stavebních mechanismů bude zajištěna jejich neprodlená likvidace,
11. při stavební činnosti nesmí dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů anebo znečištění povrchové vody v souvislosti se stavbou,
12. při provádění stavby je nutné hlučnost a prašnost omezit na minimum vzhledem k okolní zástavbě,
13. při provádění stavby musí být zachovány bezpečné vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí,
14. případné škody vzniklé v důsledku provádění stavby na cizích nemovitostech, budou hrazeny dle platných předpisů,
15. při realizaci stavby zajistit bezpečný průchod chodců v okolí stavby,
16. všechny výkopy a překopy na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích musí být řádně zajištěny a osvětleny. Tam, kde se předpokládá pohyb osob, budou zřízeny přechody, kapacitně odpovídající danému provozu, dostatečně únosné a bezpečné,
17. vstupy na soukromé pozemky a stavby budou předem projednány s jejich vlastníky,
18. při jakémkoli poškození podzemního vedení, bude toto neprodleně oznámeno vlastníkům sítí,
19. k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací podle ustanovení § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí, stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení v případě, že došlo k

drobným změnám oproti schválenému projektu (popis a zdůvodnění odchylek), případně čestné prohlášení, že stavba byla realizována v souladu se schválenou dokumentací, geometrický plán umístění stavby vč. potvrzení o předání Plzeňskému kraji jako výkonnému správci Digitální technické mapy – Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje.


**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k MMP podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

  
Ivana Mayerová  
referent odboru stavebního a silničně správního  
Úřadu městského obvodu Plzeň 2 - Slovany



"otisk úředního razítka"

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu min. 15 dnů na úřední desce Úřadu městského obvodu Plzeň 2 – Slovany, 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí  
Razítko:



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 3. 1. 2022 do pokladny ÚMO Plzeň 2 – Slovany, dokl. č. 4263402.

**Obdrží:**

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

žadatel:

Jiří Hájek, Hřbitovní č.p. 1322/15, Plzeň 4-Doubrovka, 312 00 Plzeň 12  
trvalý pobyt: Sokolovská č.p. 768/21, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23  
zastoupení pro: PilsFree, z. s., Tachovská 1373/41, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

obec:

Statutární město Plzeň, zastoupené primátorem města, IDDS: 6iybfxn  
sídlo: náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

účastníci řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona:

Statutární město Plzeň, Technický úřad, Oddělení technických stanovisek, IDDS: 6iybfxn  
sídlo: Škroupova 5, 306 32 Plzeň

Miloslava Andrlíková, Jablonského č.p. 1868/52, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
František Bláha, Kařízek č.p. 589, 338 05 Mýto v Čechách  
Marcela Brandová, Jablonského č.p. 1867/50, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Pavla Chalibajová, Lazaretní č.p. 1174/24, Doubrovka, 312 00 Plzeň 12  
Miloslava Dolanská, Veveří č.p. 485/2, Litice, 321 00 Plzeň 21  
Zdeněk Janáček, Elišky Krásnohorské č.p. 742/24, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23  
Ing. Jitka Janoušková, Kralovická č.p. 1435/19, Bolevec, 323 00 Plzeň 23  
Pavel Kaska, Barákova č.p. 317/27, Božkov, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Hana Kolářová, Jablonského č.p. 1866/48, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Vladimír Krejča, Plánská č.p. 164, 349 58 Černošín  
Jana Krejčová, Plánská č.p. 164, 349 58 Černošín  
Ing. Miroslav Kuneš, Slepá č.p. 467/4, Újezd, 312 00 Plzeň 12  
Petra Kunešová, Slepá č.p. 467/4, Újezd, 312 00 Plzeň 12  
Hynek Macák, IDDS: wswsrqm  
trvalý pobyt: Havlíčkova č.p. 932/14, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Vladimíra Malcát, Divišovice č.p. 41, Dešenice, 340 21 Janovice nad Úhlavou  
Ing. Pavel Mojžíš, Na Bajnerce č.p. 224/16, Hradiště, 326 00 Plzeň 26  
Eva Mojžíšová, Na Bajnerce č.p. 224/16, Hradiště, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Jindřich Plzák, Boženy Němcové č.p. 172, 330 27 Vejprnice  
Ing. Jana Prchlíková, Jablonského č.p. 1867/50, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Simona Tesařová, DiS., Horní Lukavice č.p. 188, 334 01 Přeštice  
Lenka Kohoutová, Mochtín č.p. 45, 339 01 Klatovy 1 - *dědic dle zákonné posloupnosti v I. třídě dědiců po Jarmile Pavelcové*  
Veronika Žáková, Prof. Skupy č.p. 718, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1 - *dědic dle zákonné posloupnosti v I. třídě dědiců po Jarmile Pavelcové*  
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Plzeňská teplotárenská a.s., IDDS: 4ixcgp7  
sídlo: Doubravecká č.p. 2760/1, 301 00 Plzeň 16  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt  
sídlo: Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp  
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov



T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, IDDS: 367k8gv

sídlo: Dominikánská č.p. 288/4, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

dotčené orgány:

Magistrát města Plzně, odbor dopravy, IDDS: 6iybfxn

sídlo: Škroupova č.p. 1900/5, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

účastníci řízení dle § 85 odst. 2. písm. b) se vyzumívají veřejnou vyhláškou:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1307, 1520, 1521/2, 1522, 1523, 1525/2, 1526, 1530, 1531, 1546, 1550, 1551, 1553/4, 1554, 1556, 1557, 1559, 1560, 1771/1, 1772, 1773, 1776, 1777/1, 1777/2, 1781, 1910, 1911/1, 1911/4, 1911/5, 1915, 1916, 1918, 1924/2, 1924/9, 1924/10, 1924/11, 1971, 1972/1, 1972/2, 1974/1, 5383 v katastrálním území Plzeň

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Plzeň, Východní Předměstí č.p. 898, č.p. 1137, č.p. 2704, č.p. 284, č.p. 285, č.p. 2757, č.p. 861, č.p. 660, č.p. 649, č.p. 618, č.p. 619, č.p. 1298, č.p. 2799, č.p. 34, č.p. 520, č.p. 474, č.p. 501, č.p. 519, č.p. 2287, č.p. 54, č.p. 770, č.p. 769, č.p. 2668, č.p. 2668, č.p. 2667, č.p. 2128, č.p. 2128, č.p. 2104, č.p. 2261, č.p. 2104, č.p. 2075, č.p. 2123, č.p. 1945, č.p. 2123, č.p. 2123, č.p. 2123, č.p. 1866 a č.p. 2190

ÚMO Plzeň 2 - Slovany - vlastní, Koterovská 83, 326 00 Plzeň 26